

Ristrutturazione immobile della sede WWF Italia a Roma

Progetto esecutivo e Direzione lavori

**EDILIZIA
A BASSO IMPATTO
N. 517
Provincia di Roma**

Committenza

WWF Italia Onlus

Gruppo di lavoro

Rita Minucci, Francesca Catania, Giulia Agrelli, Riccardo Moroli, Adolfo Fazzari, Consuelo Nava, Cosimo Ambrogio, Paolo Imbalzano, Federico Limpangui

Anno

2005 - 2006

Il WWF Italia ha affidato alla WRP l'incarico di recuperare i locali siti nel seminterrato della sede nazionale. L'edificio è in muratura portante, gli ambienti a questo livello sono interamente voltati e precedentemente adibiti a depositi.

Il piano ha una superficie utile calpestabile di circa 240 mq e si sviluppa in una forma a "C" con i lati esterni totalmente interrati e confinanti con un intercapedine areata mentre i lati interni affacciano su di una corte posta ad una quota più bassa dell'ingresso dell'edificio. Il progetto di recupero ha operato per adattare le nuove attività agli spazi esistenti, rispettando il più possibile la loro configurazione, nel tentativo di ridurre le demolizioni e le ricostruzioni e così da ridurre gli sprechi energetici e di materiali ad esse connesse.

Il progetto è stato coordinato dal WRP che si è avvalso di un gruppo di tecnici (progettisti e direttore lavori) selezionati in base alla loro esperienza. Il progetto aveva l'obiettivo principale di rispondere alle richieste funzionali cercando di ridurre gli impatti ambientali delle trasformazioni, di utilizzare materiali di elevata qualità ambientale, certificati e non derivati dal petrolio, di predisporre sistemi atti a ridurre i consumi energetici in fase di utilizzazione. Il progetto è stato realizzato ed i locali sono attualmente utilizzati dall'Associazione. Il percorso realizzativo ha portato solo parzialmente alla risposta ai criteri progettuali previsti.

